

Andelsboligforeningen Uvelse Have  
Uvelse Have 6  
3550 Slangerup

10. april 2019

Morten Klitvad  
Frederiksgade 5B  
3400 Hillerød  
Telefon 33457471  
mok@kfforsikring.dk

Policenr. 53655326

### **I har fået ny ejendomsforsikring**

Her får I jeres police med den nye forsikring. Vi håber, den lever op til jeres forventninger.

#### **Tjek policen**

Det er vigtigt, at I får de dækninger, I har ønsket. Derfor beder vi jer læse policen grundigt igennem og tjekke, at alle oplysninger er korrekte, og at forsikringen opfylder jeres ønsker og behov.

#### **Vilkår for forsikringen**

I forsikringsvilkårene på [kfforsikring.dk](http://kfforsikring.dk) kan I læse mere om, hvordan forsikringen dækker.

#### **Om betaling**

Kører betalingerne over Betalingservice, vil betalingen fremgå af betalingsoversigten for den pågældende måned. Ellers vil I modtage et indbetalingskort. Vi anbefaler vores kunder at bruge Betalingservice.

Ud over prisen for forsikringen opkræver vi afgifter og gebyrer, som I kan læse mere om på [kfforsikring.dk](http://kfforsikring.dk).

#### **I er velkommen til at kontakte os**

Har I spørgsmål til policen eller jeres forsikringer, er I altid velkommen til at kontakte os.

Venlig hilsen  
Købstædernes Forsikring



# Ejendomsforsikring

10. april 2019



---

## Police

---

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Policenummer</b>       | 53655326  |
| <b>Gælder fra</b>         | 01. maj 2019  |
| <b>Kundenummer</b>        | 1458887   |
| <b>Forsikringstager/e</b> | Andelsboligforeningen Uvelse Have<br>Uvelse Have 6<br>3550 Slangerup  |
| <b>Forsikringsvilkår</b>  | Forsikringsvilkår fremgår af de enkelte forsikringer.<br>Vilkårene finder du på vores hjemmeside <a href="http://www.kfforsikring.dk">www.kfforsikring.dk</a> |
| <b>Hovedforfald</b>       | 1. januar   |
| <b>Tegningsperiode</b>    | 3 år fra den 1. maj 2019  |
| <b>Betaling sker</b>      | Helårligt   |
| <b>Du betjenes af</b>     | Morten Klitvad, tlf. 33457471, mail: <a href="mailto:mok@kfforsikring.dk">mok@kfforsikring.dk</a>   |



---

**Policen omfatter følgende forsikringer**

---

| <b>Branche</b> | <b>Identifikation</b> | <b>Areal m<sup>2</sup></b> | <b>Præmie kr.</b> |
|----------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|
|----------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|

---



|                   |   |
|-------------------|---|
| Policenummer      | 53655326  |
| Gælder fra den    | 1. maj 2019                                       |
| Forsikringssted   | Uvelse Have 1-15,19-41,2-16,20-40, 3550 Slangerup |
| Matrikelnummer    | 8bn Ejerlav: UVELSE BY, UVELSE                    |
| Ejendommen er     | Andelsboligforening uden butik eller erhverv      |
| Total etageareal  | 3947 m <sup>2</sup>                               |
| Selvrisko         | Se under de enkelte forsikringsdækninger          |
| Forsikringsvilkår | 201.9   |

**Forsikringen omfatter:**

|                                     |   |  |
|-------------------------------------|---|--|
| <b>Bygningsforsikring</b>           | De enkelte ejendomme er specificeret på de følgende sider |  |
| <b>Huslejetabsforsikring</b>        | Forsikringssum  | 3.628.000 kr. (2019)   |
|                                     | Dækningsperiode   | 12 måneder   |
|                                     | Selvrisko   | 0 kr.  |
| <b>Husejeransvarsforsikring</b>     | Personskade   | 10.000.000 kr.   |
|                                     | Tingskade   | 5.000.000 kr.  |
|                                     | Dog max. erstatning                                       | 10.000.000 kr.   |
|                                     | Selvrisko   | 0 kr.  |
| <b>Løsøreforsikring</b>             | Forsikringssum  | 205.000 kr. Dækningsomfang: Brand, tyveri og vandskade, se nærmere i forsikringsvilkårene. |
|                                     | Selvrisko   | 3.431 kr. (2019), ved enhver skade under tyveridækningen.                                  |
| <b>Bestyrelsesansvarsforsikring</b> | Bestyrelsesmedlemmer                                      | 7 medlemmer.   |
|                                     | Forsikringssum  | 2.217.422 kr. (2019)   |
|                                     | Selvrisko   | 10% af skadens udgifter inkl. omkostninger   |
| <b>Retshjælpsforsikring</b>         | jf. forsikringsvilkårene                                  |  |

**Forsikringen omfatter ikke:**

Udvidet Jordskadedækning  
Nøgletabsforsikring  
Vasketøjsforsikring  
Speciel dækning





Forsikringssted                      Uvelse Have 6, 3550 Slangerup

Der er ingen klausuler tilknyttet denne police



**Ejendomsforsikring**

|                           |                            |                   |
|---------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Litra</b>              | 1 - Beboelse               |                   |
| <b>Opførelsesår</b>       | 1989                       |                   |
| <b>Bebygget areal</b>     | 2403 m <sup>2</sup>        |                   |
| <b>Antal plan</b>         | 1                          |                   |
| <b>Heraf arealer til:</b> |                            |                   |
| <b>Bygningsareal</b>      | 2443 m <sup>2</sup>        |                   |
| <b>Kælder</b>             | 0 m <sup>2</sup>           |                   |
| <b>Udnyttet tagetage</b>  | 1288 m <sup>2</sup>        |                   |
| <b>Tagtype</b>            | Hårdt tag                  |                   |
| <b>Fredningsforhold</b>   | Ingen                      |                   |
| <b>Momsregistrering</b>   | Ingen                      |                   |
| <b>Forsikringsform</b>    | Nyværdi                    |                   |
| <b>Dækker</b>             |                            | <b>Selvrisiko</b> |
|                           | Bygningsbrandforsikring    | 3.431 kr.         |
|                           | Restværdiforsikring        | 3.431 kr.         |
|                           | Elskedeforsikring          | 3.431 kr.         |
|                           | Anden bygningsbeskadigelse | 3.431 kr.         |
|                           | Svampe- og insektskader    | 3.431 kr.         |
|                           | Glasforsikring             | 0 kr.             |
|                           | Sanitetsforsikring         | 0 kr.             |
|                           | Rørskade for skjulte rør   | 0 kr.             |
|                           | Rørskade på stikledninger  | 0 kr.             |
| <b>Dækker ikke</b>        | Udvidet glasforsikring     |                   |
|                           | Udvidet sanitetsforsikring |                   |



Litra 1 - Beboelse

Der er ingen klausuler tilknyttet denne police



|                    |                              |            |
|--------------------|------------------------------|------------|
| Litra              | 2 - Selskabs- / fælleslokale |            |
| Opførelsesår       | 1989                         |            |
| Bebygget areal     | 108 m <sup>2</sup>           |            |
| Antal plan         | 2                            |            |
| Heraf arealer til: |                              |            |
| Bygningsareal      | 216 m <sup>2</sup>           |            |
| Kælder             | 0 m <sup>2</sup>             |            |
| Udnyttet tagetage  | 0 m <sup>2</sup>             |            |
| Erhvervstype       | Andet                        |            |
| Tagtype            | Hårdt tag                    |            |
| Fredningsforhold   | Ingen                        |            |
| Momsregistrering   | Ingen                        |            |
| Forsikringsform    | Nyværdi                      |            |
| Dækker             |                              | Selvrisiko |
|                    | Bygningsbrandforsikring      | 3.431 kr.  |
|                    | Restværdiforsikring          | 3.431 kr.  |
|                    | Elskedeforsikring            | 3.431 kr.  |
|                    | Anden bygningsbeskadigelse   | 3.431 kr.  |
|                    | Svampe- og insektskader      | 3.431 kr.  |
|                    | Glasforsikring               | 0 kr.      |
|                    | Sanitetsforsikring           | 0 kr.      |
|                    | Rørskade for skjulte rør     | 0 kr.      |
|                    | Rørskade på stikledninger    | 0 kr.      |
| Dækker ikke        | Udvidet glasforsikring       |            |
|                    | Udvidet sanitetsforsikring   |            |

